



18/12/23

'אירוס' - פרוטוקול ועד מס' 38 – דצמבר 23 (פנימי)

1. להלן נושאים שנדונו ב- 10/12/23

א. החברה הא"

סטטוס התביעות ההדדיות בעניין יתרת 24 המגרשים הפרטיים שבנאמנות החברה מול האפוטרופוס הכללי. מגרש בית האבות הועמד כבטוחה למול 2 מגרשים (מתוך ה- 24) ששוחררו ונמכרו. החברה טוענת לזכויות במגרשים למימוש מטרתיה, האפוטרופוס טוען לזכויות בשמם של 31 נעדרים. הבחירות לדירקטוריון ועתיד החברה.

ב. דוקרנים בשער יציאה

טיפול מול משטרת רחובות בנוגע לחוקיות המחסום – טיפול אילן. הערה מינהלית לר"צ הביטחון נתן טבצ'ניק על אי דיווח התקנה מתוכננת של הדוקרנים שביצעה המועצה ללא תיאום עם הועד ולא על דעת הצח"י שר"צ הביטחון חבר בו – טיפול אילן.

ג. מצלמות סולריות/סולאריות

אישור עקרוני לרכש והתקנת 2-3 מצלמות בנקודות מועדות לפורענות בכדי לתעד משליכי פסולת.

ד. ארגון מדבקות חניה במקום אסור – טיפול חווה.

ה. הצפת בעיות סדר ונקיון באתרי בניה – טיפול הילה.

ו. תוכנית אב שצ"פים

הגדרת המקורות ודרכי ההחלטה להשקעת משאבים בשצ"פים מאושרי תב"ע במסגרת האסיפה הכללית – צומת הישוב, שטח הקאנטרי (בריכות ומתקנים), מרכז קהילתי (בית העם), מרכז מסחרי, מגרשי ספורט בעורף שבתאי, גן ילדים/פעוטון, מרפאה – טיפול אילן ולירן.

ז. הליך קבלת החלטות בצח"י

צח"י הוא ועד מורחב כולל ר"צ שמונו על ידו בחירום (ביטחון/כיבוי אש/חילוץ, רפואה, רווחה ותמיכה נפשית). מרבית ההחלטות זרמו בגישת הסכמה גם אם חלקית ללא רוב מובהק בהצבעה. הצבעה להכרעת רוב בן 4 חברים לפחות תתקיים בכל עניין בו יתבע כך חבר צוות. תעמוד למנהל הצח"י זכות לא להעמיד עניין להצבעה אם סבור מי מחברי הצוות שחסר מידע או נתונים חיוניים להצבעה וההצבעה תתקיים לאחר השלמתם – טיפול צח"י.

2. משתתפים חברי הועד: אילן אריאל (יו"ר), הילה שוחט, חווה ילין, לירן לוי.

אילן אריאל – יו"ר ועד אירוס
ניד 7463533-052