



8/12/23

## 'אירוס' - פרוטוקול ועד מס' 37 - מרץ 23 - נוב' 23

1. מינוי ועד - במרץ 23 אושר ועד אירוס הנוכחי באופן פורמאלי ע"י משרד הפנים.

### 2. תקציב הישוב

א. במאי 23 לבקשת המועצה, נקבעה והוגשה לאישור המועצה תוכנית התקציב בסך 1,354 אלפי ₪ (מהם 1,048 אלפי ₪ עבור 2023 + 306 אלפי ₪ עבור הפרשי 2022). (פרוטוקול ועד מס' 35/1 מיום 1/5/23).

ב. ביולי 23 לבקשת המועצה, הוגש למועצה צו מיסים 2023, הצו הישבי קובע במפורש כי התעריפים מתבקשים לאישור הישוב כאזור ארנונה א' כפי מעמד כל ישובי המועצה (פרוטוקול ועד מס' 36 מיום 9/7/23).

שנה	אזור	קוד נכס	תיאור הנכס	תעריף מ"ר/שנה [₪]	הערות
2023	א'	101	מבנה למגורים	17.42	יגבה ע"י הועד
2023	א'	101	מבנה למגורים	36.53	יגבה ע"י המועצה

ג. עפ"י תצהיר המועצה מיום 26/7/23 גורסת המועצה כי ב-2019 החליטה מליאת המועצה לא להעביר את 'אירוס' לאזור ארנונה א' ולהותיר הישוב כאזור ארנונה ב' והסמכות להעביר הישוב לאזור ארנונה א' נתונה למשרד הפנים. עוד מציינת המועצה כי הגיעה עם הועד המקומי דאז להסדר ספציפי עבור 2019 לפיו ישען תקציב הישוב על בסיס 32.27% מסך גביית הארנונה בקיזוז עמלת הגביה והתחייבות זו נוגעת ל-2019 בלבד. לשיטת המועצה יכון הועד הנוכחי צו מיסוי ארנונה ישובי ותיגבה ארנונה מהמחזיקים בנכסים בנפרד מארנונת המועצה.

ד. ועד הישוב שולל מכל וכל את עמדת המועצה האמורה בסעי' ג' מהטעם הבסיסי שאם כלל ישובי המועצה כאזורי א' משלמים ארנונה הנחלקת 2/3 למועצה ו-1/3 לועד המקומי, תושבי הישוב כאזור ב' אין סיבה שישלמו 3/3 למועצה ועוד 1/3 לועד.

ה. ביולי 23 פנה הועד לממונה במשרד הפנים לכוון מיידית הטלה ראשונה של מס ארנונה ישובי כאזור ארנונה א'. מענה המשרד הוא כי הפניה תידון במסגרת צו מיסים 2024.

ו. לאור המשך התעקשות המועצה לא לקיים את הסדר 2019 ולא לדון בתקציב הישוב, חתמו 2/3 מבתי האב במהלך חודש אוגוסט 23 על 'מכתב תושבים בעניין ארנונה' המתיר בידי ועד הישוב את מועד ההחלטה בו ינותק תשלום הארנונה למועצה ויזקף לזכות הועד, כאשר הועד יעביר למועצה את חלק ה-2/3. ועד הישוב מעריך את הבעת האמון והחליט לשמר את הזכות למצב בו תמשיך המועצה בסירובה לא לקדם את הישוב לאזור ארנונה א' במסגרת צו מיסים 2024 וגם לא לתת בידי הישוב את תקציבו בהסדר.

ז. לאור האמור בסעי' ו' נשקלה גם הגשת עתירה מנהלית נגד המועצה בגין הלנת תקציב. לאחר התייעצות מול עורכי דין בתחום המוניציפלי, הוחלט לא להגיש בשלב זה עתירה נגד המועצה ולמצות המחלוקת במימון פרוייקטים והתחשבות עתידית על יתרת החובות. עתירה מנהלית תוכל להתבצע גם במצב שלא יקודם הישוב לאזור א'.

### 3. תהליכי ניהול, פיתוח ותוכנית אב

א. במרץ 23 פורסם מסמך 'תהליכי פיתוח וניהול הישוב' שתכליתו להסביר את יחסי הגומלין בין הועד המקומי למועצה ולחברה הא', כאשר ועד הישוב הממונה עפ"י חוק רשאי לקבל בתחום הנהלתו את כל סמכויות המועצה שבתחומה והוא בעל האחריות המוניציפלית לכל המתרחש בישוב לרבות ענייני התחזוקה והפיתוח. גם הוסבר הצורך ביצירת תוכנית אב לפיתוח הישוב והצורך בקציבה עצמאית של מיסי ארנונה ואיסופה בכדי להתנתק מהתלות במועצה.

ב. באפריל 23 פורסם 'מתווה תוכנית אב לפיתוח השצ"פים ב'ישוב' שתכליתו להציג את התב"ע הישובית ואת היעודים המאושרים בנספחי הבינוי ע"י הועדה המחוזית, את הדרך המוחלטת לטפל בשינויי יעוד (גם אם חלקיים) במסגרת האסיפה הכללית, את הרכב האסיפה וזכויות ההצבעה. עוד נקבע להשלים רישום חברי האסיפה הכללית עד למועד האסיפה ונקבע כי האסיפה תדון ביעודים ובחלופות יעוד. נקבע מועד טנטטיבי לאסיפה הכללית באפריל 24.

ג. ביוני 23 פורסם לשורקות מסמך 'הליכי פיתוח מול שורקות' ובפגישה מול יו"ר הועדה ומהנדסת הועדה הוסברו התב"ע ונספחי הבינוי שבתוקף. דוברו הדרכים לטפל בתוכנית להפקדה (בין אם יש או אין בה שינוי יעוד) כאשר ועד הישוב הוא חלק ממערך הסמכות והאחריות למימוש עפ"י תב"ע מחוזית. גם דוברו הליכי הפיקוח על בתים שבבניה, סוגיות של תכנון חניות פרטיות, והפסקת האיסור על פינוי עפר מהישוב.

#### 4. גיבון הישוב

א. חוזה העבודה של גן הישוב הוא בן 6 שעות שבועיות. היקף התחזוקה בשנתיים האחרונות מצריך הרחבת השעות השבועיות וגם קיים צורך בתוספת משימה קבועה של נקיון רחובות. העניין יטופל במסגרת תקציב 2024.

ב. מאז מאי 23 בוצעה שתילה של צמחיה ועצים בערוגות העפרוני, נחל שורק צפון, החצב, הסחלב, הרוחם, הגרניט, מאדים תוך החלפת כל העפר בחמרה.



#### 5. ריצוף רחובות

א. במרץ 23 הוחלט בתיאום עם מהנדס המועצה להרחיב את ריצוף העגור והפשוש לרח' השחף המגשר ביניהם ובכך להשלים ריצוף ה- ח. בכלל הרחובות נבחן עניין מבנה הערוגות, חלקן בוטלו וחלקן קוצרו.

ב. בספט' 23 החל ריצוף רחובות הנחליאלי, הכורכר, נהר הירדן. כנ"ל בוצעו שינויים בערוגות המתוכננות לרבות ביטול ערוגות וקיצור ערוגות. נכתבו הערות גמר לתיקון ע"י נציגי הרחובות (ברזילי, ברסי, טראוב). כלל ההערות מועברות לטיפול, תיקון והשלמות מול מהנדס המועצה.

ג. הרחובות המתוכננים לריצוף כעת: נהר הירדן (דרום), הפרדס, הדולומיט, הסייפן.

**6. תאורת רחובות**

מדיניות המועצה היא לתקן פנסי רחוב אחת לפרק זמן (ד"כ כל 4-6 חודשים). באחרונה תוקנו כמעט כלל פנסי הרחוב. תוקנה בעיית רשת מתמשכת ברח' מאדים. הותקנו פנסי רחוב בעגור ובשחף, גם התבקשה המועצה להתקין עמודי תאורה ברחובות נחל ברקן, נחל לכיש והדוכיפת.

**7. תיקוני כבישים ומדרכות**

מידי חודש מתעדכנת רשימת תיקונים למול המועצה. מרבית הליקויים הם בעקבות חפירות תיקוני מע' המים. באחרונה תוקנו ליקויי אספלט. קיימת עדיין רשימה ארוכה של תיקוני אבן משתלבת שטרם בוצעו. סיכום אחרון מול המועצה הוא שחב' אסיא מפתחת הרחובות גם תבצע את התיקונים הללו. העניין ממתין להצעת מחיר.

**8. שערי חירום וחסימות**

שער צפון בגבול נס ציונה משמש שער חירום לטובת רכבי חירום, כיבוי אש והצלה. בנוסף הותקן באחרונה מחסום צפון בכדי להקשות על תנועת טרקטורונים לתוך הישוב. מצד דרום שער עורפי בית עובד הותקן מחדש אחרי שפורק לטובת ריצוף הכביש הסמוך. נחסמה הדרך לטרקטורונים דרך מעלה תחנת הדלק.



**9. דליפות מים**

א. מניתוח דליפות המים ב- 4 שנים האחרונות ניתן ללמוד כי כמות הארועים בצנרת המשנית (היא צנרת הכניסה לבתים) בשנים 2022-2023 פחותה ביחס לשנים קודמות. התיקונים כוללים השחלת צנרת 40 בתוך צנרת 60 מ"מ והחלפת מחברים לתקניים. המועצה התבקשה להמשיך ולבצע בדיקות ותיקונים יזומים.

שנה	צנרת משנית 40-63 מ"מ			צנרת ראשית 4-6 צול	פגיעת כלי סה"כ	הערות
	לא יזום	יזום	סה"כ			
2020	39	0	39	6	56	
2021	21	38	59	9	79	
2022	17	13	30	15	61	
2023	20	13	33	17	66	עד 23/11/29 כולל
סה"כ	97	64	161	47	262	
אחוז			61.5	17.9	100	

ב. לגבי צנרת ראשית 4-6 צול בוצעה בספט' 23 פניה למועצה לשקם קווים מתחת לכבישים שסובלים משחיקת צנרת עקב עומסים מיכניים (לחץ עפר, רעידות, חיכוך עם אבנים). להלן סטטוס הטיפול:

מיקום	כמות כשלים 2022-2023	סטטוס
רח' נחל שורק פ. המאדים	5	הוחלף צינור 6 צול מתחת לכביש
רח' נחל שורק פ. העירית	6	הושחל צינור 2.5 צול בצינור 4 צול (משרת 5 בתים)
רח' נחל שורק פ. הדולומיט דרום	5	הושחל צינור 2.5 צול בצינור 4 צול (משרת 5 בתים)
רח' נחל שורק פ. נחל איילון	3	
רח' נחל שורק פ. הנופר	2	

### 10. מצלמות בישוב

א. באפריל 23 הותקנו מצלמות סולריות/סולאריות בגן השעשועים הדרומי בכדי לאפשר פיקוח על המתרחש בגן. תפקיד המצלמות לזהות מעשי נזק בזדון וארועים חריגים.

ב. תוכנית המצלמות הכללית מונחת על שולחן המועצה לאישור. לבקשת ר' המועצה למדנו את המבצע בכפר הנגיד שם חלק ממערך המצלמות מבוסס לוחות סולאריים (באין חשמל זמין) וחלק אחר מבוסס על חשמל דרך עמודי תאורה. ועד הישוב אינו מקבל את עמדתו הנוכחית של ר' המועצה לבסס חשמל באמצעות לוחות סולאריים כאשר אצלינו ניתן לבסס על פזה 220V קבועה דרך עמודי תאורה ואין צורך לייקר ולסרבל פתרון במקום שניתן לפשט אותו. לפיכך ימתין העניין להחלטה לאחר הבחירות (תחשיב עלות חשמל לכלל מערך הציוד כ- 2,000 ₪ בשנה).



### 11. שירותי דואר

במהלך יוני 23 חלו שינויים בשירותי הדואר בבית חנן, ימי השירות הוגבלו עד שהופסקו שירותי הדלפק וחלוקת דואר רשום. הסיבה העיקרית להפסקת השירותים היתה חוסר כלכליות (הוצאות אחזקת הסניף במתכונת שירותים מלאה גבוהה משמעותית מהכנסות מעמלות). נעשתה בדיקה לתשלום שירותי דואר רשום מול בית חנן ומול בית עובד, העניין לא הסתייע בשל רמת תשלום נמוכה של רשות הדואר למחלקי הדואר. קיימת אפשרות להציע למי מאנשי הישוב לשמש מחלק דואר רשום.

### 12. מצב החניה בישוב

קיימת בעיה כרונית בישוב לגבי אי השימוש בחניות פרטיות, גם פורסם בחודש יוני 23 מכתב ועד שמסביר המצב. בכל בית אב ממוצע 3-4 כלי רכב, רבים אינם מכניסים רכבים לחניות פנימיות בעיקר רווחת התופעה ברחובות המעגליים (הנחילאלי, הכורכר, העפרוני, הבזלת, הגרניט), נגרמות בעיות כדלהלן: עומס רב במפריצי החניות הציבוריות, רכבים חונים על מדרכות, דלתות פילרים חסומות לפינוי אשפה, חסימת מסלולי נסיעה לרכבי שירותים בעיקר ברחובות המעגליים, חשיפה מוגברת לפגיעה לא מכוונת בכלי רכב. יש להכשיר ולהשתמש בחניות פנימיות ולהקל על העומס ברחובות.

### 13. סלע המחלוקת

באוגוסט 23 לאחר הנחת המועצה את הסלע על שפת הכיכר באופן לא בטיחותי פנה הועד לר' המועצה לטפל בעניין לאלתר לפני שיגרם נזק חלילה לעוברי אורח. הסלע הוזז ע"י המועצה לאחור לעומק הכיכר. לסלע הוצמדה הכיתובית 'כיכר יהדות בולגריה'.





#### 14. מחסום הדוקרנים

התקנת המועצה את המחסום בסוף נובמבר 23 בוצעה שלא בתיאום עם ועד הישוב ולא על דעת הצח"י בישוב. ועד הישוב הודיע פורמאלית למועצה על הסרת כל אחריות אם יגרם חלילה נזק לאדם או לרכוש. הפתרון אינו מקובל, המועצה אינה מבצעת את תפקידה באכיפת סדרי התנועה בישוב. יצאה פניה למועצה להתקנת במפרים במבואות הישוב מסיבות בטיחותיות. כן יכול לבוא בחשבון מחסום דוקרנים אם יאושר עפ"י חוק וישמש בעיתות חירום וצורך בטחוני בלבד.

#### 15. בדיקות רעש כביש 42

במאי 23 עלתה שוב סוגיית הרעש מכביש 42. בשנים האחרונות בוצעו 3 מדידות (2009, 2015, 2021) באמצעות חברות מקצועיות. ככולן נמדדו בבתים המערביים מפלס רעש ממוצע של 64dB כאשר אנו רחוקים כ- 10dB מכדי לעלות דרישה לקיר אקוסטי במימון ממשלתי. מהתיעצות עם החברה האחרונה שביצעה הוסכם עקרונית כי יכול להיות טעם בהזמנת מדידה בחורף היות ובכביש רטוב מפלס הרעש צפוי לעלות בכ- 8dB. חודשים ינואר-פברואר יתאימו לביצוע.

#### 16. התנהלות בונים

ועד הישוב מתנהל מול כלל הבונים באופן ישיר וגם באמצעות קבוצה יעודית. הבונים מתבקשים באופן כללי לשמור על סביבת עבודה מסודרת ונקיה, להציב מכולות פסולת בניין ושירותים כימיים. מאז סוף אוקטובר 23 הורשו הבונים לחזור לעבודות הבניין באמצעות עובדים בעלי ת.ז. כחולה או תעודת עובד זר ברשיון. חריגות מטופלות מול הבונים לפני פניה לפיקוח מועצתי.

#### 17. ביטוח הישוב

בחודש אוגוסט 23 חודש ביטוח הישוב במימון זמני של החברה הא"י. לאור לכאורה מצב ששטחים בישוב שבשליטת מועצה בישוב מכוסים ביטוחית באמצעות המועצה (אף שפרטי הפוליסה ושווי הנכסים אינם משוקפים אלינו) ושטחים שבשליטת החברה אינם מכוסים ביטוחית, ולאחר בדיקה עם סוכנות הביטוח התברר שלא ניתן לבטח שטחים או נכסים ספציפיים בתוך הישוב אלא את כל השטח הכולל שבתוך גבולות הישוב, נערכה פוליסה כוללת למען לא יהיה ספק בהקשר לגבולות הכיסוי המוניציפליים ושווי הנכסים המבוטחים שבתוך הישוב.

#### 18. כתבות חיצוניות בנוגע לישוב

בחודש אפריל 23 פורסמה כתבה על הישוב ותשתיותיו באמצעות העיתון דה מרקר. חשוב להדגיש כי הכתבות הללו לרוב אינן מאוזנות, מתפרסמים פרטים על בניה 'מנקרת עיניים' לצד דיווח על 'רעות חולות'. בנוסף סופג הישוב תגובות לא מחמיאות כמה שנתפס 'בכיינות של עשירים'. לכן מתבקשים תושבים לא ליזום ולא לשתף פעולה עם כתבים. אם יבחר הועד לנהל כתבה עניינית לגבי הישוב יטפל בכך בהתאם.

#### 19. ארועים חברתיים

- ב- 6/3 התקיימה מסיבת פורים ברזילאית למבוגרים באולמי סיה נס ציונה.
- ב- 8/3 – התקיים הפנינג פורים במועצה.
- ב- 8/5 – התקיימו מדורות ל"ג בעומר בשטח הקאנטרי.
- ב- 24/5 – התקיימה חגיגת שבועות במועצה.
- ב- 29/6 – התקיימה הופעה של להקת התקליטים בישוב.



## 20. דת וקהילה

ביוני 23 נערכה פגישה בהשתתפות נציגי ועד, נציגי עמותת בית הכנסת ונציגי הפורום הדמוקרטי. קיימת הסכמה שגידור הישוב באופן מלא גם ישרת את הצורך בעירוב מטעמים הלכתיים למעט תוספת 2 עמודים גבוהים בשערי הישוב. מוסכם שקומת הגלריה תשמש ישיבות, תדריכים, הרצאות וכיוצ"ב עד להקמת המרכז הקהילתי. בסוגיית המקווה נקבע שהצורך יעלה במסגרת תוכנית האב לפיתוח הישוב ויתמודד על משבצת קרקע.

## 21. הבחירות לרשויות המקומיות

באוגוסט 23 הוקם פורום בחירות בישוב בכדי לבדל אליו את קמפיין הבחירות של המועמדים. מועד הבחירות נדחה למועד ה- 30/1/24. לראשות המועצה עלו מטעם הישוב 2 מועמדים. במליאה יהיו לישוב 2 מושבים ומולם עלו 4 רשימות בנות 3 חברים. לועד המנהל של הישוב עלתה רשימה אחת בת 5 חברים.

## 22. חירום

באמצע אוקטובר 23 הוקם צוות הצח"י הישובי בעקבות השבת השחורה' ב- 7/10/23 וכל הארועים שבאו אחריו. הפעילות סוכמה בפרוטוקול צח"י לתקופה 7/10-25/11/23 מיום 27/11/23.

## 23. פרוייט תשתית

א. גן הכיכר - במרץ 23 נערך ארוע השקת הגן בהובלת החברה הא"י. שולבו בגן מונמנטים המחווים את סמליות הישוב ופרגולת תצפית. באחרונה הושלמו סלעים תחמים בגבולות הגן והוכנה תשתית לסלילת תקשורת מצלמות.



## ב. מרכז קהילתי

באפריל 23 אושרה ב'שורקות' תוכנית הבניין. לצורך היתר בניה נדרש השלמת נספח אקוסטיקה ונספח יועץ קרקע בטיפול משרד האדריכלות.



## ג. מרכז מסחרי

בינואר 23 התוכנית הופקדה ב'שורקות'. מתוכנן לעלות לאישור ועדה.

#### ד. שיקום שדרת הישוב

במרץ 23 גיבש ופירסם הוועד את מתווה שיקום השדרה מהכניסה ועד לכיכר לרבות פיאוריה (מדרכות דרום וצפון) מתוך מטרה ליצור אחידות תכנונית ושימוש בחומרים טבעיים התואמים את אופי הישוב. בפגיש עם החברה הא"י בחודש יוני נדונה התקדמות מינוי אדריכל נוף למיזם ולאחר מכן התקיימה פגישת עבודה פרטנית למול טיוטאת התוכנית שסיכמה הערות לתוכנית כך שיתאם את המתווה הכללי. בספטמבר הסתבר שהחברה יוצאת לביצוע על בסיס תוכנית לא מתואמת וללא היזון אדריכלי. לפיכך התקיימה פגישת הבהרה מול החברה ואדריכל הנוף ובוצע עדכון לתוכנית, בוטלו חומרי חיפוי סינתטיים וניתן דגש על מרכיבי שתילה רב-עונתיים. במבואות הישוב ועד לשערים מתוכננים להישתל דקלים תוך התחשבות בהקמת צומת מבלי צורך לעוקרם בעתיד.

#### ה. יעוד הקאנטרי

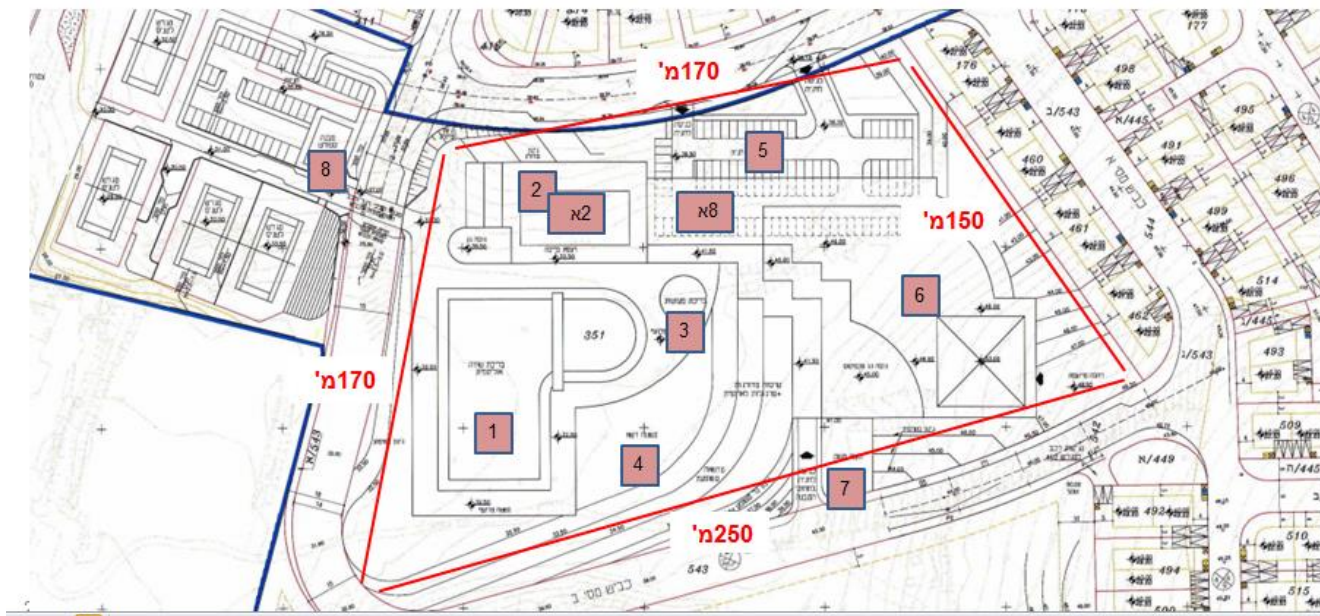
ביוני 23 בפגישת ועד עם דירקטוריון החברה הא"י, נדון בהרחבה עניין הקאנטרי. הוסבר כי לישוב יש תב"ע מאושרת, נספחי בינוי מאושרים ותקנון תב"ע. שטח הקאנטרי מיועד לקאנטרי שתכולתו בריכה אולימפית, בריכת פעוטות, טרסות, מדשאות, סככות, חניה, חצר משק וכלל השירותים הנלווים לרבות מבנה ספורט (חדר כושר). עוד הוסבר לחברה כי הצעות הקמה כגון מגרש כדורגל קבוע או מגרש טניס קבוע או מגרשי ספורט אחרים יש להם מיקום תב"עי מוגדר בעורף שבתאי. לפיכך אין לפגוע בפוטנציאל התכנוני של שטח הקאנטרי שתכליתו גם יצירת מקור הכנסה אקטיבי. ועד הישוב עדכן כי כוונתו לצאת לבחון וללמוד מתווים של מרכזי קאנטרי דומים בהיקף, כאשר הנחת המוצא היא הישענות גם על מנויי חוץ להבדיל מהישענות על דיור מוגן. באופן כללי החשיבה היא לאפשר ליזם זכיון לשנים תמורת תמלוגים לישוב. עניין הבחינה נמצא בטיפול ויוצג במסגרת תוכנית האב לפיתוח הישוב.

#### מגרש 351 – שטח נקי לתכנון 34 דונם

- **מקור** - (1) בריכה אולימפית (2) בריכה (3) בריכת פעוטות (4) מדשאה (5) חניון (6) שטח ארבעים (7) חצר משק (8) מבנה ספורט.

- **הצעה** - (1) בריכה חצי אולימפית (25x25 מ') מקורה, מחוממת כולל משרד קבלה, מלתחות ושירותים (א2) גן שעשועים שהוקם (הזזה מעורף שבתאי) (3) בריכת פעוטות (4) מדשאה (5) חניון 100 כלי רכב (6) שטח ארבעים, קיוסק, שולחנות משחק (7) חצר משק כולל מניח (א8) מבנה ספורט כולל חדר כושר וחוגים (הזזה מנק' 8).

- **אדריכלות** – כלל האלמנטים ימוקמו בתכנון אדריכלי אופטימלי.



#### 24. נושאים כלליים

##### א. פינוי גזם וגושית

מתבצע ממעגל נגה-שבתאי-נחל שורק בלבד. יש להניח פסולת במפרצי חניה ציבוריים בימי שלישי. המשאית אינה מניפה מעל כלי רכב. אין פינוי מהרחובות המעגליים ומרחובות ללא מוצא. כולם מתבקשים להוציא למעגל אלא אם יש מקרה חריג. פינוי גושית מתבצע אחת לחודש (יום ד' של סוף חודש), כל המעוניין לא להמתין עם פינוי גושית אין מורשה להוציא לרחוב בכל עת אלא לפנות לוועד להנחיות פינוי.



- ב. **ריקון בריכות** - יש להזכיר שעפ"י התקנות בריכות מרוקנים אך ורק לביוב ואין לרוקן לרחוב. בכל בריכה ביתית יש מערכת ניקוז לביוב ובאין כזו יש לפתוח מכסה ביוב בחצר הבית ולרוקן לשם בלבד.
- ג. **מגבונים בביובים** – יש להימנע מהשלכת חומרים לא מתכלים למערכות הביוב, החומרים הללו נערמים במערכת עד לגרימת סתימה.
- ד. **כלבים משוטטים** – אין לאפשר ברחבי הישוב שיטוט כלבים ללא רצועה. כלב משוחרר אין עליו שליטה של בעלים. על בעלי כלבים להקפיד על איסוף גללים ולהשליכם בפחי אשפה.
- ה. **מסיבות בישוב** - כידוע יש חוק רעש, יש להקפיד למנוע הרעשה מעבר לשעות המקובלות, יש להתחשב בשכנים קרובים ולהודיע מראש על ארוע מלווה במוזיקה. יחד עם זאת מקור רעש על בסיס קבוע שחוזר על עצמו גם בשעות מותרות יכול לגבול בהטרדה.
- ו. **פורום ניהול הישוב** - ועד הישוב מקיים בשגרה תקשורת ושיח שוטף בענייני ניהול הישוב באמצעות פורום ניהול הישוב בטלגרם. הועד קשוב לטיפול ברמת הכלל וברמת הפרט. ועד הישוב רואה בפורום הקהילה פורום מבורך שעוסק בנושאים כלליים או שבין אדם לחברו.

**חברי הועד:** אילן אריאל (יו"ר), הילה שוחט, חווה ילין, לירן לוי, ערן ג'וזף דואני.

אילן אריאל – יו"ר ועד אירוס  
נייד 7463533-052