



5/12/24

פנימי - פרוטוקולים

פרוטוקול ועד מס' 10 – נוב' 24

1. ב- 26/11/24 התקיימה ישיבת ועד בהשתתפות נציגי המליאה. להלן הנושאים:

א. הצעות בענייני פיתוח

1) שלמה שש (כתושב אורח) הציג תפיסה כלכלית שרואה הכנסות עתידיות לישוב באמצעות ריכוז כלל האלמנטים של ביולי ומסחר במרכז אחד הוא שטח הקאנטרי ובאמצעות ניווד זכויות בניה משטח בית האבות ומשטח המרכז המסחרי ושינוי יעוד השטחים המתפנים לטובת בניה למגורים.

2) עוד הדגיש שהיות וההליך המשפטי בנוגע לעתיד קרקעות החברה הפרטיות עשוי לארוך זמן, מומלץ לא ליטול סיכונים והלוואות לטובת הקמת מרכז מסחרי ולהשתמש במשאבים הנוכחיים לטובת קירוי מגרש הספורט, הקמת מגרשי ספורט נוספים והקמת מבני קהילה זמניים.

3) סיכום

- (א) בעניין מחשבות על שינוי יעוד קרקעות יש לקיים דיון יעודי מול החברה ולאחר מכן מול האסיפה הכללית.
(ב) היות ואנו ערב דיון פיתוח שהוזמן אצל המועצה נתרכז ראשית בקידום הקמת מבני ציבור על קרקעות שבשליטת מועצה, כאשר מבנה המרכז הקהילתי תכליתו לשרת את כל שכבות הגיל בישוב.

ב. מימוש תקציב 24

- 1) הח"מ הציג את תוכנית מימוש תקציב 24, להלן עיקרים שבוצעו ומתוכננים לביצוע מאז ההקצאה ביולי 24:
(א) בוצע בישוב מבצע נקיון רחב לסילוק הפרא וסילוק פסולת גושית.
(ב) תוגברה עבודת הגן ל- 3 משמרות בשבוע.
(ג) תוגברו עובדי הגן ב- 2 עוזרי נקיון שתפקידם נקיון רחובות וקילטור ערוגות.
(ד) גוננו ערוגות נהר הירדן, הכורכר, הנחליאלי (בתהליך) ובוצעו השלמות בעפרוני ובגרניט.
(ה) הוקמה פרגולת דואר ושודרג הביתן עם חלון שירות שישמש חלוקת דואר רשום.
(ו) התקיים ארוע קהילה בספטמבר (הפעלת אוזניות, דוכני מזון ובר משקאות).
(ז) חודשו ביטוחי הישוב.
(ח) תוקם במדשאת נגה מסלעה במימשק עם שביל חוצה הישוב למניעת סחף.
(ט) יוקמו בגן הכיכר טרסות באמצעות מסלעות בפאות צפון ודרום למניעת סחף לשבילים.
(י) יוקם ביתן לנגררת הכיכר ברחבת חניון בית הכנסת.
(יא) הותנע תהליך הצעות להקמת מצלמות בצמתים ונלמדה התנהלות אגף הביטחון בנס ציונה.
(יב) ימונה אדריכל נוף להצעת שדרוג הכניסה לישוב, הכיכר ומדשאת נגה.
(יג) יתקיימו החודש ארועי חנוכה לילדים ומבוגרים במגרש הספורט.

ג. תוכנית תקציב 25

1) הח"מ הציג את תוכנית תקציב 25 שעיקרה מסגרת בסך 1.4 מליון ועוד כ- 290 אלף יתרות חזויות שיתגלגלו מתקציב 24 בהתחשבות מול המועצה כפונקציה של תקבולי ארנונה ושירותים שהמועצה מספקת לישוב.

2) סיכום

- (א) הצעת התקציב אושרה עקרונית.
(ב) להערת נציגי המליאה כלל השצ"פים בישוב שנדרשים לפיתוח מ- 0 יכוונו למימון מתב"ר פיתוח אירוס.
(ג) להערת נציגי המליאה הצעת התקציב תוגש למועצה על בסיס 95% גביה (להבדיל מ- 90% בשנת 24).



ד. מינוי עובדים בועד המקומי

- 1) היות שהתבקשנו ע"י המועצה להליך מכרז למינוי משרות מנהל/ת תפעול (חצי משרה) ומחלק/ת דואר (רבע משרה), מונתה ועדת מכרזים בראשות חבר הועד גיא שניידר. הועדה פירסמה דבר המכרזים בעיתונים ובישוב, קבעה קריטריונים להתאמה לתפקידים וראיינה מועמדים מתאימים.
- 2) החלטות הועדה הועברו לאישור מועצה כהליך פרוצדורלי עפ"י צו המועצות.

ה. הסדרי תנועה

- 1) חלק מהסדרי התנועה בישוב היא כתיבת תוכנית תמרוך שתעלה לאישור ועדת תנועה במועצה.
- 2) באשר לכוונה לסמן אדום/לבן בכל הרדיוסים במעגל הראשי ובמבואות לרחובות פנימיים בכדי לאפשר תמרון משאיות שירות, עלתה הצעה להצבת פטריות בטון ברדיוסים הבעייתיים בכניסות לרחובות הפנימיים.

3) סיכום

- א) ב- 3/12 בוצע סיור בישוב עם מהנדסת התנועה. אין אישור להצבת פטריות בטון בשל הנזק שהן גורמות לכלי רכב. הוצעה התקנה של עמודי חסימה גמישים במקומות בהם לא ניתן לסמן אדום/לבן. גם הוצעה התקנה של שלטי 'יתן זכות קדימה' שממילא נחוצים ויוצבו באותם רדיוסים וימנעו חניית רכב.
- ב) סיכום הסיור המלא יופץ לציבור.

2. משתתפים:

חברי הועד: אילן אריאל, הילה שוחט, חווה ילין, גיא שניידר (לירן נקש חסר).
חברי המליאה: עמיר שקרוב, תומר קרטנשטיין.
אורח: שלמה שש.

אילן אריאל – יו"ר ועד אירוס
נייד 052-7463533