



1/3/24

תושבי הישוב
פנימי - פרוטוקולים

'אירוס' - פרוטוקול ועד מס' 1 – פברואר 24

1. רשימת ועד הישוב 'ב'וחרים' הנהגה' עמדה לבחירה כמועמדת יחידה בבחירות המוניציפליות ב- 27/2/24. רשימת הועד תאושר כחוק ע"י משרד הפנים בהכרזה.

ב- 28/2/24 התקיימה ישיבת ועד – להלן החלטות תפקידים:

אילן אריאל – יו"ר + מנהל תוכניות ומשאבים
הילה שוחט – מנהלת תרבות וקהילה
חוה ילין – מנהלת איכות סביבה וגינון
לירן נקש – מנהל תשתיות ופרוייקטים
גיא שניידר – מנהל משימות מיוחדות

3. ועד הישוב מודה לחברי הועד המסיימים - ערן ג'וזף דואני (מאז ינואר 21) ולירן לוי (מאז מרץ 23), על התגייסותם לדגל ועל אמונתם בדרך בתקופה בה היה צורך חיוני למנות ועד מנהל חלופי באמצע קדנציה כפי שאושר במרץ 23.

4. תפקידי הועד – לדאוג לתחזוקת הישוב ופיתוח הישוב באמצעות סמכויות ומשאבים, וטיפול חיי הקהילה והרווחה.

5. ראיית הועד את מסגרות המשאבים למול צרכי הישוב:

א. מצב קיים

'אירוס' הוא ישוב עירוני מתפתח השונה בהוויתו ממושבי גן רווה הותיקים. שירותי המועצה בתחום התחזוקה והפיתוח טעונים שיפור רב מול ציפיות התושבים לרמת שירותים מוניציפלית נאותה והשלמת פיתוח הישוב עפ"י צרכי הישוב ותוכניותיו ותוך הקפדה על איכות הביצוע.

ב. תחזוקה

מסגרת בסיס	משימות	מסגרת חלופית
ארנונת ועד 1 מש"ח לשנה (1/3 מהגביה) באמצעות אישור הישוב כאזור ארנונה א'	תחזוקת גיבון ועבודות גיבון חדשות	ארנונת ועד 2 מש"ח לשנה (2/3 מהגביה) באמצעות אישור הישוב כאזור ארנונה א' + ארנונת ועד מורחבת בהסדרה מול המועצה ומשרד הפנים תחזוקת הישוב תנוהל באמצעות מנהל תיפעול
	נקיין רחובות וגני משחקים	
	נקיין עפר וסחף ברחובות ובמדרכות	
	סילוק צמחיית פרא	
	התקנת תימרור, שילוט, אמצעי האטת תנועה	
	תחזוקת שערים ומצלמות	
	עבודות מסגרות	
	פרוייקטים ישוביים	
	ארועי קהילה	
	הוצאות מים + פחת (עד 10%)	
הוצאות פיניו גזם וגושית	ארנונת מועצה 2 מש"ח לשנה (2/3 מהגביה)	
הנהלת חשבונות ודו"חות כספיים		
ביטוחי ישוב ודירקטורים		
תיקון תשתיות מים		
תיקון תשתיות ביוב		
תיקון מדרכות וכבישים		
תיקון פנסי רחוב		
הוצאות חשמל ותאורת רחובות		
פינוי אשפה		
תשתיות חינוך והסעות		
ארועי קהילה מועצתיים		
	ארנונת מועצה 1 מש"ח לשנה (1/3 מהגביה)	



ג. פיתוח

מסגרת חלופית	משימות	מסגרת בסיס
ניהול ועד פיתוח התשתיות ינוהל באמצעות פרויקטור	פיתוח כבישים, מדרכות וערוגות, הקמת פנסי רחוב וסלילת חשמל ומים	ניהול מועצה תקציב תב"ר - 10 מש"ח עבור יתרת הפיתוח
	פיתוח שביל חוצה הישוב והשצ"פים	

ד. השבחה

מסגרת חלופית	משימות	מסגרת בסיס
ניהול ועד פיתוח המוסדות הציבוריים ינוהל באמצעות פרויקטור	הקמת מרכז קהילתי	ניהול מועצה תקציב השבחה – 15 מש"ח
	הקמת גן ילדים/פעוטון	
	הקמת מרפאה או שינוי יעוד	

הערה: מרכז קהילתי, גן ילדים/פעוטון, מרפאה – מתוכננים בתב"ע על משבצות קרקע בשליטת מועצה.

5. ועד הישוב יקדם התוכניות, המשאבים והסמכויות כדלהלן:

- א. תקציב ארנונה – אישור הישוב כאזור ארנונה א' ואיסוף תקציבו בעצמו (ככל ישובי המועצה).
- ב. תקציב פיתוח – בניית תוכנית מתועדפת לגמר פיתוח הרחובות, שביל חוצה הישוב והשצ"פים.
- ג. תקציב השבחה – סיכום החלטה ישובית למוסדות הציבוריים והשגת המימון להקמות.
- ד. מסגרות חלופיות – מערך הסמכויות והמשאבים ידונו מול המועצה בראיית קידום הישוב בדרך היעילה ביותר.

אילן אריאל – יו"ר ועד אירוס
נייד 052-7463533