

14/9/22

פרוטוקול 32 - מאי-אוגוסט 2022

1. **הרכב הועד**
א. ב- 1/5/22 חל שינוי בהרכב הועד והח"מ החל למלא את תפקיד יו"ר הועד. מחמת הזהירות מוגדר התפקיד מ"מ יו"ר ועד בשל הצורך באישור משרד הפנים את השינויים שחלו בהרכב הועד כולו מאז היבחרו ב- 2018.
ב. הרכב הועד הנוכחי: אילן אריאל (מ"מ יו"ר ועד), שאולי עבודי, ערן ג'וזף דואני, מורן לרנר, יונתן כהן.
2. **תקציב הישוב**
תקציב הישוב בהתאם לצו המיסים 2022 הינו כ- 970 אלף ₪. מתקציב זה מנוכים הוצאות גביית ארנונה, הנחות ארנונה, הוצאות מים והוצאות איסוף פסולת גזם וגושית. פחת מים היא הוצאה שראוי לה להיות מלובנת מחדש היות שאין לנו כישוב שליטה על תחזוקת התשתיות.
3. **תשתיות מים**
א. במהלך 2021-2022 עושה המועצה מאמצים לתיקונים יזומים באמצעות חב' ארגון עובדי המים'. הפעולות מיועדות לאיתור נזילות מבעוד מועד ותיקון לפני התפקעות ובכך נחסכים קו"בים רבים והוצאות כספיות. עד ספט' שנה זו מזוהה מגמת ירידה בכמות ההתפקעויות ביחס לשנים קודמות.

אירוס - ארועי מים - סטטיסטיקה

הערות	סה"כ	תחזוקה יזומה	פגיעת כלי	פיצוץ תת-קרקעי	
	53	0	10	43	2020
	79	23	10	46	2021
עד 22/9/9 כולל	37	7	12	18	2022

ב. בנוסף קיימת פעילות להחלפת קווים שלמים בחיבור לבתים בטכניקת השחלת צינור בתוך צינור בכדי למנוע התפקעויות נוספות באותם הקווים.

4. **פיתוח רחובות ושצ"פים**
א. הושלמו עבודות הפיתוח בחלק הישוב הצפוני (רח' נחל שורק, החצב, הרותם, הסחלב).



ב. החלה עבודת פיתוח שביל חוצה הישוב מצד דרום (רח' נחל שורק). ועד הישוב פנה למועצה בבקשת שדרוג התוכנית הבסיסית, הרחבת השביל, בניית תשתית תאורה, הצבת עמדות מים ועוד.

5. **מרכז התרבות (בית העם)**
במהלך חודש יוני הוגשו התוכניות ל"שורקות" באמצעות משרד 'לאה שניאור אדריכלים'. צפי להיתר בניה 5 חודשים.



6. ארועים קהילתיים

א. ב- 25/8/22 התקיים מופע מוזיקלי ובירות מהחבית במדשאת נגה. הארוע אורגן בהובלת הילה שוחט.



ב. ב- 26/8/22 התקיים ארוע מתקנים מתנפחים במגרש הספורט ותשורות לעולים לכיתה א'. הארוע אורגן בהובלת ערן ג'וזף דואני.



ג. עוד מתוכנן ב- 18/9/22 ארוע לבני/בנות מצווה בחוף הים בהובלת רמית מימון וים סלמאן.

7. מרכז המיחזור

קיימת כוונה להרחיב המרכז עם מאגר מגודר לפסולת גושית והתקנת מצלמות. הפסולת תיאסף אחת לחודש בריטואל הקבוע. יש לשמור על הסדר והנקיון במקום ולהניח כל פסולת במקומה.



8. גיבון הישוב

א. מדשאות - גן הישוב משקיע בשבועות האחרונים בטיפוח המדשאות, שיפוץ מע' ההשקיה, ריסוס עשבים שוטים ונקיון.

ב. מדשאת נגה – ועד הישוב פנה לחברה הא"י בבקשת סיוע תקציבי להשלמת המדשאה בכדי למנוע סחף לגן הסמוך ולמען הנראות.

ג. ערוגות חדשות – גן הישוב מכין תוכנית שתילות בחתך רחוב, כמות ערוגות וסוגי הצמחיה בהסתמך גם על מתווה אדריכלי.

9. צמחיית פרא

שטחי הישוב עמוסים צמחיית פרא הן בשצ"פים והן במגרשים הפרטיים. בהינתן תקציב ישקל ביצוע עבודת חריש רבתית בכל השטחים.

10. נקיון הישוב

ריקון פחי אשפה במדרכות ופחי שקי-קקי – מטופל ע"י גן הישוב.
איסוף נשורת עלים במדרכות ובמפרצי החניה – מטופל ע"י גן הישוב.
נקיון כללי מרכז המיחזור והרחובות – מטופל ע"י גן הישוב (לא כולל איסוף פסולת).

11. פסולת

אשפה – פינוי בימים ג', ו'
גזם – פינוי מידי יום ד' למעט ד' אחרון של החודש.
גושית – פינוי ביום ד' אחרון של החודש.

על אף פניות חוזרות ונשנות עדיין קיימות תופעות של זריקת פסולת **ברשות הציבור** בעיקר גזם וגושית שלא במועדי האיסוף. ועד הישוב מבקש הקפדה יתרה בעניין. על כל בית לשמור בתחום מגרשו או בפילר שלו כל סוג של פסולת עד למועד ההוצאה.

12. ליקויי בטיחות

הליקויים במדרכות, כבישים מדווחים למועצה ולמהנדס המועצה באופן שוטף. ממתנינים לתיקון.



13. ארוע השריפה בשמורת מליבו

בחודש מאי התרחש ארוע השריפה בסמוך לקו הבתים המזרחי. המקרה הציף מספר נושאים לטיפול:
א. יצירת מרווח בטחון מצמחיה לקו הבתים (טיפול מול רשות הטבע והגנים).
ב. יצירת דרך גישה מתוך הישוב לעורף הבתים המזרחי לטובת רכבי כיבוי והצלה.
ג. הסדרת פינוי בחירום דרך שער צפון (נס ציונה) ושער דרום (בית עובד)
ערן ג'וזף דואני מרכז הטיפול.

14. ארועי בטחון

ארועי בטחון מול קב"ט המועצה, משמר הגבול והמשטרה, מעקב ופיקוח על מצלמות הישוב (שערי הישוב, מגרש הספורט, אזור צפוני). נתן טבצ'ניק מרכז הטיפול.

15. רעש באזור מגורים

התושבים מתבקשים לשמור על גובה ווליום סביר בחצרות הבתים. בעת מסיבה או ארוע מיוחד רצוי לעדכן השכנים מבעוד מועד ובכל מקרה לשמור על ווליום סביר ובשעות סבירות (החוק מאפשר עד 23:00).

16. שילוט

הוזמנו שילוטי 'אירוס נקי' שיותקנו ברחבי הגינות בישוב.
גם יוזמנו ויותקנו שילוטי 'נקודת איסוף פסולת'.
זאב אייזר, יהל זיק וצוות איכות הסביבה מרכזים הטיפול.

17. **שערי הישוב**
במהלך אוגוסט עברו טיפול תחזוקתי וגירוז למניעת בלאי וחריקות. יתוחזקו 3-4 פעמים בשנה.
18. **סיבים אופטיים**
במהלך חודש מאי הודיעה חב' נורקום כי לא תוכל לעמוד בהתחייבותה לפריסת הסיבים. במקביל נפרסים סיבים באמצעות בזק (החיבור מוזמן עצמאית).
19. **דזור הישוב**
מספק שירותי דזור פעמיים בשבוע.
20. **ביטוחי הישוב**
בחודש יוני חודשו ביטוחי הישוב:
א. ביטוח דירקטורים רטרואקטיבי מיום הקמת ועד.
ב. ביטוח ישוב – כיסוי מבנה בית הכנסת ומגרש הספורט, כיסוי נזקי טבע ורעידת אדמה, כיסוי נזקי צד ג' (גוף ורכוש), כיסוי חבות מעבידים.
ג. תכולת בית הכנסת מבוטחת בביטוח נפרד.
21. **דת וקהילה**
במהלך חודש מאי התקיימו דיונים פנימיים בעניין אופן ניהול בית הכנסת והשצ"פ, הקמת עמודי עירוב והקצאת שטח מקווה. ההתקדמות בעניין תתחדש לאחר מינוי הועד. שאולי עבודי מרכז הטיפול.
22. **חוגי ספורט**
חוגי טניס וכדורסל מתקיימים במגרש הספורט. אורית אריאל מרכזת הטיפול.
תתקיים בדיקה להפעלת חוג הטניס על חצי מגרש. במידה ויתאפשר נבצע התאמות בתשתית.
23. **מזכיר**
א. ארז סביון סיים תפקידו כמזכיר הישוב בתום חודש יולי, סמכות החתימה של המזכיר בחשבון הבנק מועברת לערן ג'וזף דואני.
ב. זאב אייזר נבחר למלא את תפקיד 'מנהל התפעול' בישוב. התפקיד יחל עם השלמת התקציב השנתי.
24. **מינוי רכזים**
מתוכנן מינוי רכזים קבועים בתחומי איכות סביבה, ארועי קהילה.

ועד הישוב פועל מהכח הציבורי והתמיכה הציבורית שמוענקים לו, היצוג כלפי חוץ חשוב שיהיה אחוד ומגובש למול הגורמים והאתגרים הניצבים מולינו.

אילן אריאל – מ"מ יו"ר ועד